

BOGOTÁ	CONVENIO DE ASOCIACION CVP-579-2025 MEJORAMIENTO DE FACHADAS SUBA BILBAO										ALCALDÍA MAJOR DE BOGOTÁ D.C.	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR	BOGOTÁ													
FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA DE FACHADAS																										
TERRITORIO:	SUBA - BILBAO		# STICKER	473,00		CHIP	0		DIRECCIÓN	KR 150C 142C 71		FECHA	0													
DIMENSIONES FACHADA PRIMER PISO							PORTONES				ALEROS															
CANTIDAD DE FRENTES	1	ANCHO FACHADA	6,00		ALTO FACHADA	2,60		% AREA PINTABLE	100%		CANTIDAD	1		ANCHO	2,50		CANTIDAD	1		ANCHO	6,00					
											% PINTABLE	90%		ALTO	2,20		% AREA PINTABLE	100%		PROFUNDO	0,65					
% MATERIALIDAD DE LOS MUROS FRONTALES FACHADA							MATERIAL DE PORTONES																			
PAÑETE PINTADO	100%	PAÑETE PURO A LA VISTA	0%		GRANIPLAST	0%		BLOQUE A LA VISTA	0%		OTRO ¿CUÁL?		METÁLICO	X		ALUMINIO	0		MADERA	0		OTRO ¿CUÁL?				
ESTADO FACHADA FRONTAL MUROS							ESTADO DE PORTONES																			
BUENO	X		MALO		PENDIENTE RESANE			FISURAS			DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL		BUENO	X		MALO			OXIDADA			OTRO ¿CUÁL?				
HUMEDAD							OTRO ¿CUÁL?																			
CARACTERIZACION PUERTAS							CARACTERIZACION VENTANAS Y % MATERIAL DE LAS VENTANAS PRIMER PISO																			
TIPOS DE PUERTA		CANTIDAD	ANCHO	ALTO	% AREA PINTABLE PUERTA			TIPOS DE VENTANA		TIPO	CANTIDAD	ANCHO	ALTO	% AREA PINTABLE												
TIPO 1 (Lámina llena)		0	0	0	0%			TIPO 1 (Solo marco)			0	0,00	0,00	0%												
TIPO 2 (Lámina llena+reja sencilla)		0	0,00	0,00	0%			TIPO 2 (marco +reja sencilla)				0,00	0,00	0%												
TIPO 3 (Lamina llena+ reja compleja)		1	0,6	2,2	90%			TIPO 3 (marco + reja compleja)				0,00	0,00	0%												
ESTADO PUERTAS							ESTADO DE VENTANAS																			
BUENO	X		MALO		OXIDADA			OTRO ¿CUÁL?		BUENO			MALO			OXIDADA			OTRO ¿CUÁL?							
PISOS SUPERIORES							FACHADAS LATERALES PARA INTERVENCIÓN																			
¿LA CASA TIENE MÁS DE UN PISO?		Si		LOS PISOS SUPERIORES SON APROPIADOS PARA INTERVENCIÓN			Sí		¿LA VIVIENDA CUENTA CON FACHADAS LATERALES O POSTERIORES QUE PUEDAN SER				No													
NÚMERO DE PISOS SUPERIORES		1							¿CUÁNTAS FACHADAS LATERALES		0		¿SE REQUIERE PERMISO DE VECINOS Y ACTAS DE VECINDAD			0										
DIMENSIONES FACHADA EN PISOS SUPERIORES							% MATERIAL DE LA(S) FACHADAS LATERALES O POSTERIORES																			
CANTIDAD DE FRENTES PISO SUPERIOR	1	ANCHO FACHADA	6,00		ALTO FACHADA	3,20		% AREA PINTABLE	100%		PAÑETE PINTADO	0,00%		PAÑETE PURO A LA VISTA	0,00%		GRANIPLAST	0,00%		BLOQUE A LA VISTA	0,00%		OTRO ¿CUÁL?	No		
% MATERIAL FACHADA PISO SUPERIOR							ESTADO DE FACHADAS LATERALES O PORTERIOR																			
PAÑETE PINTADO	100%	PAÑETE PURO A LA VISTA	0%		GRANIPLAST	0%		BLOQUE A LA VISTA	0%		OTRO ¿CUÁL?		BUENO			MALO			PENDIENTE RESANE			FISURAS			DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL	
HUMEDAD							OTRO ¿CUÁL?		NA																	
VANOS PISOS SUPERIORES							ESTADO DE FACHADAS SUPERIORES																			
CANTIDAD DE VANOS	2		ANCHO PROMEDIO VANOS		1,50		ALTO PROMEDIO VANOS	1,00		BUENO			MALO			PENDIENTE RESANE			FISURAS			DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL				
HUMEDAD							X		OTRO ¿CUÁL?		NA															
ESTADO DE VANOS PISOS SUPERIORES							ALEROS PISOS SUPERIORES																			
VANO CON PROTECCIÓN (VIDRIO O METÁLICO)		X		VANO VACIO, NO TIENE PROTECCIÓN					CANTIDAD	0		ANCHO		0,00												
									% AREA PINTABLE	0%		PROFUNDO		0,00												
BALCONES																										
LA VIVIENDA CUENTA CON BALCÓN		No		CANTIDAD	0		ANCHO	0		ALTO	0		% PINTABLE		0											
RIESGOS TRABAJO EN ALTURAS																										
SE EVIDENCIA RIESGOS PARA TRABAJO EN ALTURAS				JUSTIFIQUE SU RESPUESTA (SI ENCUENTRA RIESGO POR REDES ELÉCTRICAS, TRANSFORMADORES CERCANOS A LA FACHADAS, PUNTOS CON DIFÍCIL ACCESO PARA INTERVENCIÓN,																						
No				RESPUESTA		0																				
OBSERVACIONES GENERALES ADICIONALES O RECOMENDACIONES : Se evidencia humedad en los muros del segundo nivel de la fachada, se recomienda a los propietarios o encargados realizar un resane antes de la intervención.																										